

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии для нужд ООО «Микрорайон 30 дом 15/1» по утверждению закупки по заключению договора управления многоквартирным домом расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, улица Ивана Захарова, дом 13

г. Ханты-Мансийск

14 апреля 2015 года

Предмет закупки: на право заключения договора на управление многоквартирным домом расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, улица Ивана Захарова, дом 13

Способ закупки: закупка проводится путем заключения договора с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком).

Заказчик: ООО «Микрорайон 30 дом 15/1»

1. Заседание комиссии по проведению закупок для нужд ООО «Микрорайон 30 дом 15/1» (далее – Комиссия) началось 14 апреля 2015 года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: 628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Студенческая, дом № 29, кабинет № 328.

2. На заседания комиссии для нужд «Микрорайон 30 дом 15/1» по утверждению закупки по заключению договора управления многоквартирным домом расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, улица Ивана Захарова, дом 13 (далее – Объект) присутствовали:

1. Чепель Евгений Станиславович		Председатель Комиссии
2. Шаламов Андрей Владимирович		Заместитель Председателя Комиссии
3. Чикарева Светлана Александровна	-	Член Комиссии
4. Гаврилович Евгений Николаевич	-	Член Комиссии
5. Исмаилова Алена Курбаналиевна	-	Член Комиссии
6. Ткаченко Александр Викторович	-	Член Комиссии
7. Вавилов Алексей Леонидович	-	Секретарь Комиссии

Кворум есть. Комиссия правомочна.

3. Слушали Ткаченко А.В. – коммерческого директора-начальника отдела проектного финансирования ОАО «Ипотечное агентство Югры» о закупке услуги у единственного поставщика общества с ограниченной ответственностью «ЮТЕРРА» (далее – ООО «ЮТЕРРА») на управление Объектом.

4. Основанием для принятия решения о закупке услуги у единственного поставщика является то, что закупка по заключению договора на управление многоквартирным домом в соответствии с подпунктом 5 пункта 11.3. Положения «О закупках товаров, работ и услуг для нужд ООО «Микрорайон 30 дом 15/1», утвержденным решением единственного участника ООО «Микрорайон 30 дом 15/1» от 1 октября 2014 года, в соответствии с требованиями Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» может осуществляться у единственного поставщика.

5. Комиссии предложено принять решение о закупке услуги для нужд «Микрорайон 30 дом 15/1» по заключению договора управления многоквартирным домом расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, улица Ивана Захарова, дом 13 с обществом с ограниченной ответственностью «ЮТЕРРА» как у единственного поставщика.

6. Решили:

В соответствии с подпунктом 5 пункта 11.3. Положения «О закупках товаров, работ и услуг для нужд ООО «Микрорайон 30 дом 15/1», утвержденным решением единственного участника «Микрорайон 30 дом 15/1» от 1 октября 2014 года, в соответствии с требованиями Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» Заказчик - ООО «Микрорайон 30 дом 15/1» передает единственному участнику закупки - обществу с ограниченной ответственностью «ЮТЕРРА», юридический адрес: 628300, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, дом 9, копию экземпляра настоящего протокола и проект договора, с включением условий исполнения договора на управление Объектом:

1) Услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в течение трех месяцев с момента подписания актов приема передачи жилых помещений между ООО «Микрорайон 30 дом 15/1» и застройщиком Объекта Закрытое акционерное общество «Югорское Управление Инвестиционно-Строительными Проектами», в лице исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Северные Строительные Технологии»: **0,00 руб. за 1 кв.м;**

2) Услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме: **15 руб. за 1 кв.м;**

3) Дополнительные услуги: **15 руб. за 1 кв.м** из них:

- услуги и работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов в Объекте: 5,81 рубля за 1 кв.м;

- работы по обеспечению требований пожарной безопасности: 0,81 руб. за 1 кв.м;

- работы по обеспечению сбора и вывоза твердых бытовых отходов: 1,68 руб. за 1 кв.м;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования: 0,66 руб. за 1 кв.м;

- домофон: 1,45 руб. за 1 кв.м;

- услуги по управлению Объектом: 2,92 руб. за 1 кв.м;

- дератизация и дезинсекция: 1,67 руб. за 1 кв.м;

ИТОГО: 30,00 руб. за 1 кв.м.

7. Заседание Комиссии для нужд ООО «Микрорайон 30 дом 15/1» по утверждению закупки по заключению договора управления Объектом окончено 14 апреля 2015 года в 10 часов 20 минут по местному времени.

8. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» - www.zakupki.gov.ru.

9. Протокол подписан всеми присутствующими членами Комиссии.

Председатель Комиссии

Е.С. Чепель

Заместитель Председателя Комиссии

А.В. Шаламов

Член Комиссии

С.А. Чикарева

Член Комиссии

Е.Н. Гаврилович

Член Комиссии

А.К. Исмаилова

Член Комиссии

А.В. Ткаченко

Секретарь Комиссии

А.Л. Вавилов