

«11» февраль 2019 года

г. Ханты-Мансийск

Протокол заседания комиссии по закупкам для нужд АО «Ипотечное агентство Югры»

Комиссия в составе:

Члены комиссии: 5 членов комиссии;
Председатель комиссии: присутствует;
Секретарь комиссии: присутствует
Кворум есть. Комиссия правомочна.

По результатам заседания комиссии приняты следующие решения:

1. Провести закупку для нужд АО «Ипотечное агентство Югры».
2. Предмет закупки: оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию, ремонту общего имущества и предоставление коммунальных услуг в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Югорская, 19.
3. Способ закупки: закупка у единственного поставщика.
4. Обоснование способа закупки:

04.12.2018 г. закупка в форме открытого запроса коммерческих предложений в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по содержанию, ремонту общего имущества и предоставление коммунальных услуг многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, д. 19, для нужд АО «Ипотечное агентство Югры» признана несостоявшейся в связи с отсутствием поданных заявок (Протокол № 2 от 04.12.2018 г.).

В соответствии с подпунктом 7 пункта 3.2.5 Положения о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг для нужд АО «Ипотечное агентство Югры», утвержденного Советом директоров АО «Ипотечное агентство Югры», протокол от 28.12.2018 № 12, Заказчик вправе применять процедуру закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), в случае, если при проведении закупки не было представлено ни одной заявки, либо все представленные заявки были отклонены закупочной комиссией, при этом цена, по которой заключается договор с единственным поставщиком, не превышает начальную (максимальную) цену, указанную Заказчиком в закупочной документации.

5. Существенные условия договора и его планируемая цена:

Стороны договора: Заказчик – АО «Ипотечное агентство Югры», Исполнитель - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮТТС» (ИНН 8601058458).

Предмет договора: Оказание услуг и выполнение работ по содержанию, ремонту общего имущества и предоставление коммунальных услуг в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Югорская, 19.

Количество квартир 108 шт.

Общая площадь жилых помещений:

4229,72 кв.м (без учета лоджий и балконов);

4627,5 кв.м (с учетом лоджий и балконов).

Общая цена договора: 2 760 000 (Два миллиона семьсот шестьдесят тысяч) рублей копеек, в том числе НДС (собственные средства АО «Ипотечное агентство Югры»).

Срок оказания услуг: с 11.02.2019 до 11.03.2020 гг.

Порядок оплаты: Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

6. Заключить договор управления многоквартирным жилым домом между АО «Ипотечное агентство Югры» и Обществом с ограниченной ответственностью Управляющей Компанией «ЮТГС» (ИНН 8601058458) согласно проекту договора (Приложение 1 к настоящему протоколу).

7. Контроль за проведением закупки возложить на коммерческого директора - начальника отдела проектного финансирования АО «Ипотечное агентство Югры» - Ткаченко А.В.

8. Протокол подписан всеми присутствующими членами Комиссии.

Секретарь Комиссии

