

Приложение №2
Лицензионный Договор № ____

г. Ханты-Мансийск

« ____ » _____ 2018 г.

ООО «ИК «ХОСТ», именуемое в дальнейшем Лицензиат, в лице Генерального директора, Суслов К.Ю. действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «Ипотечное агентство Югры», именуемое в дальнейшем Сублицензиат или Пользователь, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Определение понятий.

1.1. Программа – программы для ЭВМ, производимые АО «ИнфоТеКС» под торговым знаком **ViPNet**, содержащиеся на носителе (в случае поставки Программы на носителе), или загружаемые Пользователем с официального сайта АО «ИнфоТеКС», а также документация (включая руководство пользователя и описание программного продукта). Перечень программ, на которые Пользователю передаются права, определяется в счете, оплачиваемом Пользователем в соответствии с условиями настоящего Договора и являющемся его неотъемлемой частью.

1.2. Система регистрации Программ - управляемая АО «ИнфоТеКС» специальная система регистрации легальных пользователей Программ.

1.3. Регистрационная информация – файл с регистрационными данными, серийный номер, активационный код и другая информация, которая предоставляет конечному Пользователю возможность использования Программы по назначению, и регистрируемая в Системе регистрации Программ.

1.4. Инсталляция – воспроизведение Программы в память ЭВМ с целью ее установки (интеграции в операционную систему) и использования её функционала по прямому назначению. Количество инсталляций на ЭВМ, которое разрешено Пользователю, указано в счете, оплачиваемом Пользователем в соответствии с условиями настоящего Договора и являющемся его неотъемлемой частью.

1.5. АО «ИнфоТеКС» -- обладатель исключительных прав на Программу.

2. Предмет Договора.

2.1. Лицензиат передает Пользователю следующие неисключительные права:

2.1.1. неисключительное право на воспроизведение Программы с целью ее инсталляции,

2.1.2. неисключительное право на использование Программы для личных и/или производственных нужд Пользователя, а Пользователь обязуется уплатить Лицензиату вознаграждение (роялти) в соответствии с условиями настоящего Договора. Пользователь не вправе превышать указанное в настоящем Договоре количество инсталляций.

3. Срок действия договора.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

3.2. По истечении срока действия настоящего договора Пользователь может продолжать использовать полученный по договору экземпляр Программы, если Лицензиат или Правообладатель (АО «ИнфоТеКС») не направит ему письменное возражение.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Права и обязанности Правообладателя.

4.1.1. Лицензиат обязан предоставить Пользователю исправные носители с Программой или предоставить Пользователю доступ к Программе, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Лицензионному Договору в течение 14 (четырнадцать) дней с момента

подписания настоящего Договора Сторонами. По факту передачи прав Лицензиат обязан предоставить Пользователю на подпись Акт передачи неисключительных прав в 2-х экземплярах.

4.2. Права и обязанности Пользователя.

4.2.1. Пользователь обязан соблюдать конфиденциальность полученной от Лицензиата информации, не раскрывать ее перед третьими лицами без письменного разрешения последнего, не использовать эту информацию во вред Лицензиату, АО «ИнфоТеКС» или для собственной выгоды в течение срока действия настоящего Договора и 3 (трех) лет с момента его прекращения или расторжения.

4.2.2. Пользователь обязан не нарушать авторских и иных законных прав на предоставленную Программу.

4.2.3. Пользователь не вправе самостоятельно осуществлять декомпиляцию, доработку и/или модификацию Программы. Пользователь вправе заключить с Лицензиатом или АО «ИнфоТеКС» отдельный договор на доработку и/или модификацию Программы в соответствии с особенностями ее эксплуатации Пользователем.

4.2.4. Подписать Акт передачи неисключительных прав в течение 5 (пяти) рабочих дней после предоставления Лицензиатом прав в соответствии с п.2 настоящего Договора. В противном случае по истечении указанного срока, при отсутствии поступившего в адрес Лицензиата обоснованного отказа от подписания Акта Пользователем, обязательства Лицензиата по передаче прав считаются исполненными в полном объеме и подлежат оплате.

4.3. В случае обнаружения несоответствия функционирования Программы или документации, но не позднее 3 месяцев с момента подписания настоящего Договора, Пользователь должен сообщить об обнаруженных недостатках Лицензиату. Несоответствия устраняются в согласованные Сторонами сроки. Указанная гарантия аннулируется в случае несанкционированной АО «ИнфоТеКС» модификации или усовершенствования Программы.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае нарушения Лицензиатом сроков передачи прав Пользователь вправе потребовать от него уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости настоящего Договора (согласно п.6.1) за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости настоящего Договора.

5.2. В случае просрочки платежа Пользователем Лицензиат вправе потребовать от него уплаты неустойки в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости настоящего Договора (согласно п.6.1).

5.3. Уплата неустойки не освобождает ни одну из Сторон настоящего Договора от надлежащего исполнения его обязательств в полном объеме.

5.4. Права на использование Программы передаются на условиях «как есть». Пользователь соглашается с тем, что в соответствии с современными технологиями разработки программного обеспечения, невозможно создать программное обеспечение полностью без ошибок. Лицензиат не гарантирует Пользователю отсутствие ошибок в Программе, работу Программы с любым оборудованием Пользователя, с любыми интегрированными устройствами, решениями, приложениями/другими программами, а также с новыми версиями таких устройств, решений, приложений/других программ. Пользователь несет риск соответствия Программы своим желаниям и потребностям.

5.5. Лицензиат не несет ответственность за какие-либо убытки вследствие ненадлежащего использования или невозможности использования Программы, возникшие по вине Пользователя, а также Лицензиат ни при каких условиях не несет ответственности за убытки, включая все без исключения, но не ограничиваясь этим, случаи потери прибыли, прерывания деловой активности, потери информации, деловой репутации или любых других имущественных и/или иных потерь, прямых или косвенных, связанных с использованием Программы.

5.6. В случае нарушения конфиденциальности полученной от Лицензиата информации или нарушения авторских прав, Пользователь возмещает все причиненные Лицензиату убытки в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Сумма Договора и порядок оплаты.

6.1. Стороны соглашаются с тем, что сумма Договора складывается из стоимости вознаграждение Лицензиата за предоставление Пользователю по настоящему Договору прав, в размере 200 530 (Двести тысяч пятьсот тридцать) рублей и 00 копеек, не облагается НДС на основании ст. 149 п.2.пп.26 НК РФ, и стоимости материального носителя, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей и 00 копеек, в том числе НДС на дату реализации, согласно Спецификации – Приложение № 1 к настоящему Договору.

6.2. Порядок оплаты: 100% стоимости вознаграждение Лицензиата за предоставление Пользователю по настоящему Договору прав, в размере 200 530 (Двести тысяч пятьсот тридцать) рублей и 00 копеек, не облагается НДС на основании ст. 149 п.2.пп.26 НК РФ, Пользователь перечисляет в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Лицензионного Договора. 100% стоимости материального носителя, в размере 2 500 (Две тысячи двести) рублей и 00 копеек, в том числе НДС на дату реализации, Пользователь перечисляет в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Лицензионного Договора

6.3. Датой платежа считается дата списания денежных средств со счета Пользователя. Датой исполнения обязательств Пользователя по оплате считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лицензиата.

7. Права на интеллектуальную собственность, относящуюся к Программе.

7.1. Обладателем всех исключительных имущественных прав на интеллектуальную собственность, относящуюся к Программе является АО «ИнфоТеКС». Лицензиат является владельцем неисключительных прав на воспроизведение и распространение Программы и гарантирует наличие у него предоставляемых по настоящему Договору имущественных прав. Пользователю передаются неисключительные права на воспроизведение Программы с целью ее инсталляции и использования функционала по прямому назначению без права тиражирования и распространения среди третьих лиц.

8. Разрешение споров.

8.1. Все споры и разногласия, возникающие при заключении и исполнении настоящего Договора, рассматриваются Сторонами путем переговоров, с соблюдением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии - 10 (Десять) дней с момента ее получения. При отсутствии возможности урегулирования споров и разногласий, в том числе при отсутствии ответа на претензию по истечении установленного настоящим пунктом срока, они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд ХМАО-Югры.

9. Форс-мажор.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых не несут ответственности: землетрясение, наводнение, пожар, забастовки, насильственные или военные действия любого характера, решения органов государственной власти, препятствующие выполнению настоящего Договора.

9.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

9.4. Если состояние невыполнения обязательств, вытекающих из настоящего Договора, и обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы длится более двух (2) месяцев подряд и нет возможности сделать заявление о дате прекращения обстоятельств в течение указанного периода, то каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону не менее, чем за пятнадцать (15)

дней до реализации этого права.

10. Прочие условия.

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.2. Названия разделов настоящего Договора используются только в целях удобства и ссылок, и не оказывают влияния на структуру или толкование его условий.

10.3. Если любая часть, любое понятие или положение настоящего Договора будет признано незаконным или не имеющим исковой силы, то это не затронет действительности и исковой силы любой другой части положений настоящего Договора, которая остается в полной силе и действительности.

10.4. Права по настоящему Договору не могут быть переуступлены Пользователем третьим лицам, заключение лицензионных и сублицензионных договоров на основании данного Договора невозможно.

10.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.6. Настоящий Договор заключен в 2-х экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Лицензиат

ООО «ИК «ХОСТ»
620026, г. Екатеринбург, ул. Энгельса, 36, офис
552ж
Телефон: (343) 216-16-30
Факс: (343) 216-16-31

ИНН: 6659074044 КПП: 668501001
ОГРН 1026602951077
ОКПО 12290687

Р/с 40702810538030001030,
Филиал «Екатеринбургский» АО «АЛЬФА-
БАНК» г. Екатеринбург
К/с 30101810100000000964
БИК 046577964

Генеральный директор ООО «ИК «ХОСТ»

_____/ К.Ю. Суслов

Пользователь

ИНН: КПП:
Юр. адрес:
Почт. адрес:
Тел:
Факс:
ОКПО ОГРН
Банковские реквизиты:
Р/с
в
К/счет:
БИК

_____ / _____

Спецификация

№	Артикул (part number)	Наименование	Кол-во	Цена	Сумма	Описание	НДС
1	USC-31- KC2-4. X	Права на программы для ЭВМ Передача права на использование новой версии ПО ViPNet Administrator 4.x (KC2)	1	19 470,00 Р	19 470,00 Р	Апгрейд ViPNet	НДС не облагается
2	USC-30- KC2-4. X	Права на программы для ЭВМ Передача права на использование новой версии ПО ViPNet Coordinator for Windows 4.x (KC2)	2	12 655,00 Р	25 310,00 Р	Апгрейд ViPNet	НДС не облагается
3	USC-29- KC2-4. X	Права на программы для ЭВМ Передача права на использование новой версии ПО ViPNet Client for Windows 4.x (KC2)	100	1 557,50 Р	155 750,00 Р	Апгрейд ViPNet	НДС не облагается
Итого:					200 530,00 Р		

Итого: стоимость вознаграждения составляет 200 530 (Двести тысяч пятьсот тридцать) рублей и 00 копеек, не облагается НДС на основании ст. 149 п.2.пп.26 НК РФ

№	Артикул (part number)	Наименование	Кол-во	Цена	Сумма	Описание	НДС
4		Комплект дисков для сети KC2	1	2 500,00 Р	2 500,00 Р		с НДС
Итого с НДС:					2 500,00 Р		

Итого: стоимость материального носителя составляет 2 500 (Две тысячи двести) рублей и 00 копеек, в том числе НДС на дату реализации.

Лицензиат

Пользователь

Генеральный директор ООО «ИК «ХОСТ»

_____ / К.Ю. Суслов

_____ / _____