

«29» марта 2019 года

г. Ханты-Мансийск

Протокол заседания комиссии по закупкам для нужд АО «Ипотечное агентство Югры»

Комиссия в составе:

Члены комиссии: 6 членов комиссии;
Председатель комиссии: присутствует;
Секретарь комиссии: присутствует
Кворум есть. Комиссия правомочна.

По результатам заседания комиссии приняты следующие решения:

1. Провести закупку для нужд АО «Ипотечное агентство Югры».
2. Предмет закупки: оказание услуг по управлению и обслуживанию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 25Б, организацией жилищно-коммунального хозяйства.

3. Способ закупки: закупка у единственного поставщика.

4. Обоснование способа закупки:

01 марта 2019 года на заседании комиссии по проведению закупок для нужд АО «Ипотечное агентство Югры» по вопросу рассмотрения заявок на участие в запросе предложений в электронной форме на оказание услуг по содержанию, ремонту общего имущества и предоставлению коммунальных услуг многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, 25 Б, было принято решение о признании единственной поданной заявки на участие в закупке несоответствующей требованиям извещения о проведении запроса котировок в электронной форме на основании п. 16.3.2. документации о проведении запроса предложений.

Закупка признана несостоявшейся в соответствии с п. 10.7.8. Положения о закупках.

В соответствии с подпунктом 7 пункта 3.2.5 Положения о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг для нужд АО «Ипотечное агентство Югры», утвержденного Советом директоров АО «Ипотечное агентство Югры», протокол от 28.12.2018 № 12, Заказчик вправе применять процедуру закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), в случае, если при проведении закупки не было представлено ни одной заявки, либо все представленные заявки были отклонены закупочной комиссией, при этом цена, по которой заключается договор с единственным поставщиком, не превышает начальную (максимальную) цену, указанную Заказчиком в закупочной документации.

5. Существенные условия договора и его планируемая цена:

Стороны договора: Собственник – АО «Ипотечное агентство Югры», Управляющая организация – акционерное общество «Управляющая организация № 2» (ИНН 8603161210).

Предмет договора: оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, 25Б (далее – многоквартирный дом), предоставлять коммунальные и иные услуги Собственнику (иным законным пользователям помещений), осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Общая цена договора: 8 171 437 (Восемь миллионов рублей сто семьдесят одна тысяча четыреста тридцать семь) рублей 68 копеек (с НДС) (собственные средства АО «Ипотечное агентство Югры»).

Срок оказания услуг: с 1 апреля 2019 г. по 31 марта 2022 г.

Порядок оплаты: Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле занимаемого помещения и коммунальные услуги вносятся ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Сумма платежей Собственника подлежит корректировке соразмерно изменению площади помещений, находящихся в собственности Собственника.

Плата за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и плата за коммунальные услуги вносятся в установленные настоящим договором сроки на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией в соответствии с пунктом 5.1.13. Договора.

6. Заключить управления многоквартирным домом между АО «Ипотечное агентство Югры» и Управляющая организация – акционерное общество «Управляющая организация № 2» (ИНН 8603161210) согласно проекту договора (Приложение 1 к настоящему протоколу).

7. Протокол подписан всеми присутствующими членами Комиссии.
Секретарь комиссии

