

Закрытому акционерному обществу
Кому: "Нижневартовскстройдеталь"
(наименование застройщика)
628616 ХМАО-Югра, г. Нижневартовск,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ул. Индустриальная, д.36, строение 16
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 8603085111
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «29» Июля 2019г. № 86-ru86305000-05-2019

I. Администрация города Нижневартовска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Доходный дом по ул. Мира г. Нижневартовск

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

1 этап строительства - наружные инженерные сети

2 этап строительства - блок-секции БС1, БС2

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира 256
и далее квартиры, последовательно, начиная с №1 по 178

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов)

Приказ управления архитектуры и градостроительства
администрации города Нижневартовска от 19.07.2018 №812/30-01-П «О присвоении адреса»
(присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

86:11:0102008:356
86:11:0102008:185
86:11:0102008:184
86:11:0102008:10
86:11:0102007:189
86:11:0102008:146
86:11:0102008:42
86:11:0000000:81301

строительный адрес: ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №86-ru86305000-17-2018, дата выдачи 04.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - администрация города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	32346,2	32346
в том числе надземной части	куб. м	30264	30264
Общая площадь	кв. м	-	8362,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5860	5862,2

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3636,8	3636,5
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	178 / 5860	178 / 5862,2
1-комнатные	шт./кв. м	176 / 5744,6	176 / 5746,9
2-комнатные	шт./кв. м	2 / 115,4	2 / 115,3
3-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
4-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6120	6122,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Сети электроснабжения 0,4кВ (2КЛ-0,4 кВ от РПЖ-14 до ВРУ-0,4кВ доходного дома по ул. Мира, №256)	м.п.	109,0	109,0
Наружные сети канализации (от КК-1 до КК-12)	м.п.	277,0	281
Сети водоснабжения (от ВК-1пр. до доходного дома №266 по ул. Мира)	м.п.	26,0	27,0
Сети теплоснабжения (от т. врезки до УТ-1, от УТ-1 до доходного дома по ул. Мира, 256)	м.п.	52,6	57,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк
Материалы стен		Железобетонные панели	Железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная по бетонному основанию	Мягкая рулонная по бетонному основанию
Иные показатели		-	
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

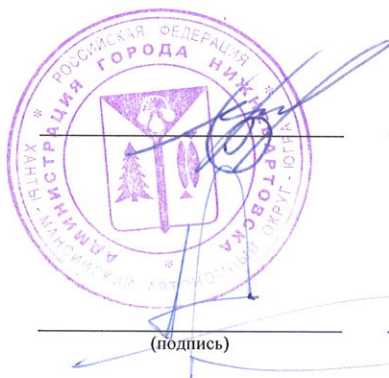
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от - 12.12.2018, кадастровый инженер Данилова Наталья Юрьевна, аттестат 86-14-288 от 04.04.2014, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 28.07.2017; - 25.12.2018, кадастровый инженер Валиева Гназия Фатыховна, аттестат № 86-11-130 от 02.09.2011, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 26.09.2011; - 25.12.2018, кадастровый инженер Валиева Гназия Фатыховна, аттестат № 86-11-130 от 02.09.2011, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 26.09.2011; - 15.12.2018, кадастровый инженер Донскова Оксана Евгеньевна, аттестат № 86-14-289 от 17.03.2015, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 24.03.2015; - 15.12.2018, кадастровый инженер, Донскова Оксана Евгеньевна аттестат № 86-14-289 от 17.03.2015, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 24.03.2015.

Заместитель главы города,
директор департамента строительства
администрации города

В.П. Ситников

Заместитель директора департамента,
начальник управления архитектуры и
градостроительства департамента
строительства администрации города

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.А. Ракитский

(расшифровка подписи)

«29» января 20 19 г.

